KŘP ÚSTECKÉHO KRAJE

územní odbor Děčín
dopravní inspektorát

Č. j. KRPU-118194-1/ČJ-2016-040206

Děčín 14. června 2016
Počet stran: 1
Přílohy: 1/PD

Ing. Miroslav Ouzký
Huntířov 191
405 02 DĚČÍN II

Oprava provozovny č.p. 15, oplocení pozemku, sil. III/25861, Jetřichovice-vyjádření.

Dopravní inspektorát v Děčíně obdržel Vaší žádost o vyjádření k opravě provozovny č.p. 15 (restaurace Pražák) a k umístění oplocení pozemku na 1225 v k.ú. Jetřichovice na sil. III/25861 x sil. III/25854 v obci Jetřichovice.

DI-Děčín Vám jako příslušný orgán Policie ČR vydává ke shora uvedené věci podle ustanovení § 1 zák.č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) zák.č. 361/2000Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a po provedeném místním šetření sděluje:

Souhlasíme s opravou shora uvedené provozovny č.p.15, včetně umístěním oplocení pozemku na sil. III/25861 x III/25854 tak, jak vyplývá z projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Ing. Miroslav Ouzký, č. zakázky 122-16, jejíž námi orazítkovaná část "Situace" je nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Pokud nedojde ke změně projektové dokumentace je toto stanovisko platné i pro vydání stavebního povolení.

Zpracoval: por. Petr Chlouba ,DiS.
dopravní inženýr
974 432 258

POLICIE ČR - KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ ÚSTECKÉHO KRAJE 396

npor. Ing. Martin Votrubec
Vedoucí DI Děčín

Husovo náměstí 111
405 02 Děčín

Tel.: 974432259
Fax: 974432905
Email: krpulk.uo.dc.di@pcr.cz
ID DS: a64ai6n

Ing. Ouzký Miroslav Huntířov 191 407 42
Tel: 724 169 639 e-mail: adouzky@seznam.cz

Oprava objektu a terénní úpravy
St.p.č. 37 a p.p.č. 1225, 1035/1 k.ú. Jetřichovice
Dopravní řešení

Květen '16

z.č. 122-16

Identifikace

Akce:	Oprava objektu a terénní úpravy St.p.č. 37 a p.p.č. 1225, 1035/1 k.ú. Jetřichovice Dopravní řešení
Obec:	Jetřichovice
Pozemek:	St.p.č. 37 a p.p.č. 1225, 1035/1 k.ú. Jetřichovice
Komunikace:	p.p.č. 10361 k.ú. Jetřichovice – silnice III/25861
Investor:	Obec Jetřichovice Jetřichovice 24 407 16
Vypracoval:	Ing.Ouzký Miroslav Huntířov 191 407 42
Číslo zakázky:	122-16 Květen 2016

Úvod

Na základě požadavku investora je předmětem zpracování návrh dopravních opatření pro opravu objektu a provedení terénních úprav v okolí objektu č.p. 15. Samotný stávající objekt je situován na st.p.č. 37. Úpravy okolí objektu budou realizovány na p.p.č. 1035/1 a 1225 k.ú. Jetřichovice. Dotčené pozemky a objekt se nachází v intravilánu obce Jetřichovice ve střední části..

Pro vypracování byla použita katastrální mapa v měřítku 1:2000, situace v měřítku 1:250. Dále bylo provedeno místní šetření.

Stávající stav

Stávající objekt č.p. 15 je objekt hotelu a restaurace Praha, který je v současné době nevyužíván. Za současného stavu je objekt dopravně napojen přes zpevněnou plochu s parkovacími stáními stávajícím sjezdem na silnici III/25861. Pohyb pěších navazuje na stávající trasy po průtahových komunikacích obce. Na jižní straně nad objektem je schodiště napojena na chodník pro pěší, který je veden podél silnice III/25854. Manipulační plocha je opatřena asfaltobetonovým povrchem a slouží pro dopravní obsluhu a parkování. Plocha je odvodněná do uličních vpustí kanalizace.

Objekt se nachází východním směrem od křižovatky silnic III třídy a přímo s ní sousedí. Komunikace jsou vedeny po obou stranách jak severní, tak i jižní podél objektu.

Doprava v klidu

Dle znění ČSN 736110 a ČSN 736056 vzniká nárok na vytvoření odstavných a parkovacích ploch v souvislosti s realizací stavebních oprav objektu, kdy bude využíván jako objekt občanské vybavenosti. Současně je zohledněn i způsob využití objektu v průběhu provozní doby.

Běžné využití v době turistické sezóny

Účelové jednotky	*Počet stání krátkodobých*	*dlouhodobých*
Restaurace 67 m2 *(na 1 stání 10 m2 plochy)*	5	2
Expozice – výstavní plocha 73 m2 *(na 1 stání 50 m2 plochy)*	2	0
Celkem	7	**2**

Výpočet celkového počtu stání pro změnu užívání objektu po dosazení součinitele vlivu automobilizace, součinitele redukce počtu stání v závislosti na charakteru území a jeho dostupnosti. Stupeň automobilizace ka =1,0 , součinitel dostupnosti území s nízkou kvalitou hromadné dopravy kp = 1,0 :

$$\mathbf{N = O_o \cdot k_a + P_o \cdot k_a \cdot k_p = 9 \text{ parkovací stání}}$$

Požadované stání jsou situovány na severní straně objektu na stávající zpevněné ploše. Jedná se celkem o 13 kolmých stání a jedno podélné stání pro OA která plní rozměrové parametry ČSN 736056.

Mimořádné využití v době konání společenských akcí

Účelové jednotky	*Počet stání* krátkodobých	dlouhodobých
Společenský sál 166 m2 /na 1 stání 8 m2 plochy/	11	10
Celkem	**11**	**10**

Výpočet celkového počtu stání pro změnu užívání objektu po dosazení součinitele vlivu automobilizace, součinitele redukce počtu stání v závislosti na charakteru území a jeho dostupnosti. Stupeň automobilizace ka =1,0 , součinitel dostupnosti území s nízkou kvalitou hromadné dopravy kp = 1,0 :

$N = O_o \cdot k_a + P_o \cdot k_a \cdot k_p = 21$ parkovací stání

Při pořádání společenských akcí, které jsou v době snížené poptávky na parkování ze strany turistů je zbývajících 7 stání k dispozici v docházkové vzdálenosti 200 m u Obecního úřadu, nebo na ploše p.p.č. 1233.

Dopravní řešení

Vlastní napojení je využito stávající, které v souladu se zněním z.č. 13/1997 Sb. Vyhl. Č.104/1997 Sb. a ČSN 736110 a zůstane zachováno beze zmny.

Nový chodník pro přístup ke schodišti na jižní straně objektu bude plnit následující parametry.
Konstrukce vrstvy:
Podle TP-170 byla navržena konstrukce chodníku pro povrch z betonové dlažby.
Skladba typu D2-D-1, TDZ CH, typ podloží PIII, únosnost pláně 30 MPa

Dlažba	DL	80 mm
Kamenné lože	L	40 mm
Štěrkodrť	ŠD	200 mm
Konstrukce celkem		320 mm

Zásobování

Zásobování objektu bude realizováno přes zpevněnou plochu z jižní a západní strany objektu a bude odděleno od plochy pro parkování. Pro příjezd zásobování bude užito stávajícího sjezdu.

Oplocení

Oplocení pozemku p.p.č. 1225, jeho provedení a umístění zachovává stávající rozhledové poměry v prostoru křižovatky silnic III třídy. Vlastník pozemku p.č.1225 bude provádět pravidelnou údržbu zeleně.

Závěr

Navržené dopravní řešení je vyhovující, je v souladu se zněním § 12 odst. 6 vyhl. č. 104/1997 a zachovává dopravně technické parametry v dotčené lokalitě.

Huntířov květen'15

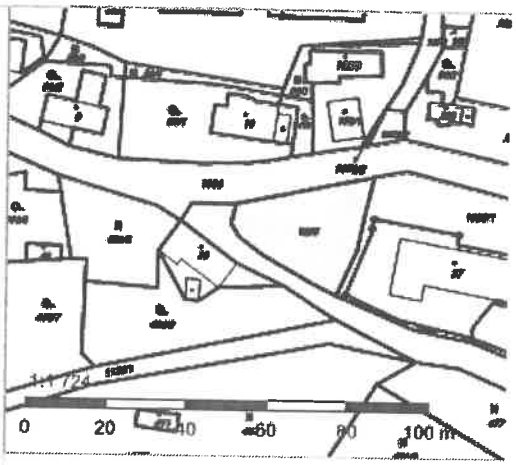
vypracoval: Ing. Ouzký Miroslav

Ing. Miroslav OUZKÝ
Huntířov 191, 405 02
IČ: 868 67 865
tel.: 724 169 839

Jetřichovice
1:2 000
0 20 40 60 80 100 m
© ČÚZK

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1225
Obec:	Jetřichovice [562556]
Katastrální území:	Jetřichovice u Děčína [659258]
Číslo LV:	10001
Výměra [m^2]:	567
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Jetřichovice, č. p. 24, 40716 Jetřichovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

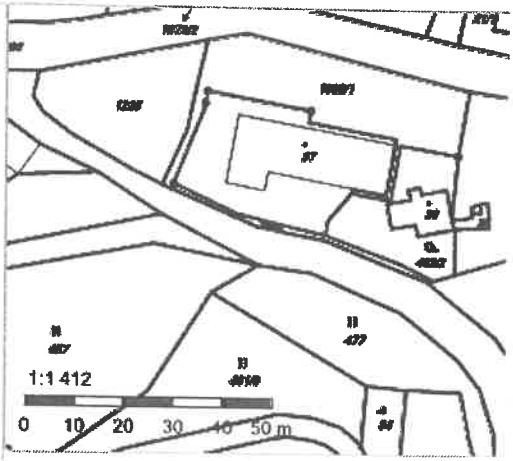
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.05.2016 15:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1035/2
Obec:	Jetřichovice [562556]
Katastrální území:	Jetřichovice u Děčína [659258]
Číslo LV:	10001
Výměra [m^2]:	88
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Jetřichovice, č. p. 24, 40716 Jetřichovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

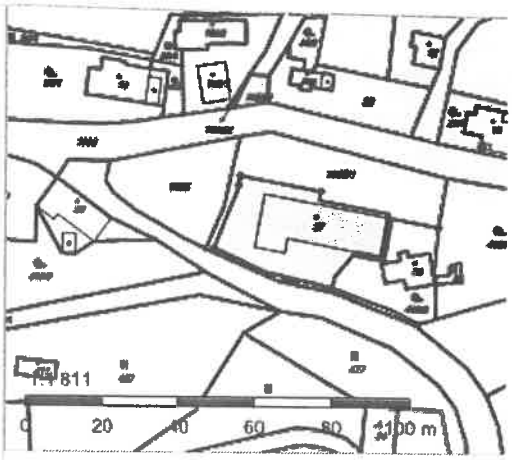
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.05.2016 15:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 37
Obec:	Jetřichovice [562556]
Katastrální území:	Jetřichovice u Děčína [659258]
Číslo LV:	10001
Výměra [m^2]:	887
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Jetřichovice [59251]; č. p. 15; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 37
Stavební objekt:	č. p. 15
Adresní místa:	č. p. 15

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Jetřichovice, č. p. 24, 40716 Jetřichovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajů nalezenete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

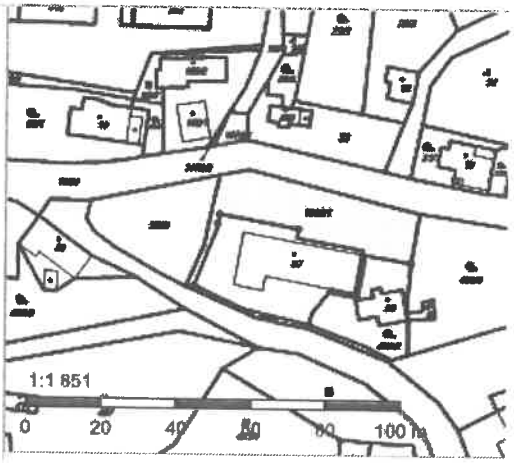
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.05.2016 15:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1035/1
Obec:	Jetřichovice [562556]
Katastrální území:	Jetřichovice u Děčína [659258]
Číslo LV:	10001
Výměra [m^2]:	744
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Jetřichovice, č. p. 24, 40716 Jetřichovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

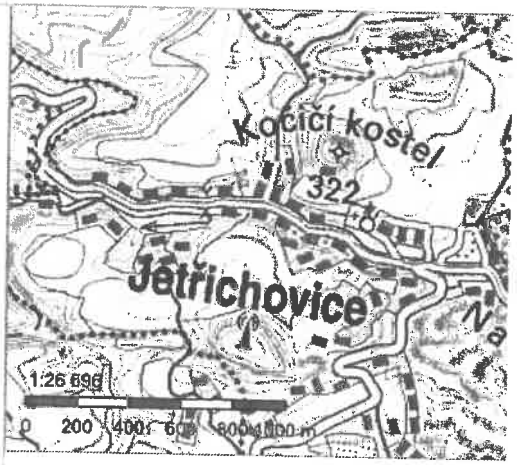
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.05.2016 15:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1036
Obec:	Jetřichovice [562556]
Katastrální území:	Jetřichovice u Děčína [659258]
Číslo LV:	403
Výměra [m^2]:	16020
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

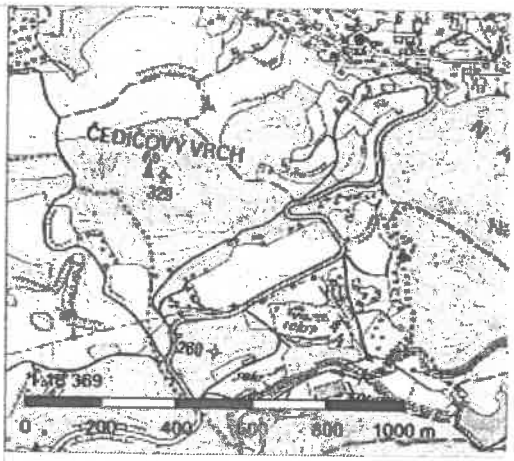
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.05.2016 15:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1085/3
Obec:	Jetřichovice [562556]
Katastrální území:	Jetřichovice u Děčína [659258]
Číslo LV:	403
Výměra [m^2]:	13393
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.05.2016 15:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

KŘP ÚSTECKÉHO KRAJE

územní odbor Děčín
dopravní inspektorát

Č. j. KRPU-118194-1/ČJ-2016-040206

Děčín 14. června 2016
Počet stran: 1
Přílohy: 1/PD

Ing. Miroslav Ouzký
Huntířov 191
405 02 DĚČÍN II

Oprava provozovny č.p. 15, oplocení pozemku, sil. III/25861, Jetřichovice-vyjádření.

Dopravní inspektorát v Děčíně obdržel Vaší žádost o vyjádření k opravě provozovny č.p. 15 (restaurace Pražák) a k umístění oplocení pozemku na 1225 v k.ú. Jetřichovice na sil. III/25861 x sil. III/25854 v obci Jetřichovice.

DI-Děčín Vám jako příslušný orgán Policie ČR vydává ke shora uvedené věci podle ustanovení § 1 zák.č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) zák.č. 361/2000Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a po provedeném místním šetření sděluje:

Souhlasíme s opravou shora uvedené provozovny č.p.15, včetně umístěním oplocení pozemku na sil. III/25861 x III/25854 tak, jak vyplývá z projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Ing. Miroslav Ouzký, č. zakázky 122-16, jejíž námi orazítkovaná část "Situace" je nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Pokud nedojde ke změně projektové dokumentace je toto stanovisko platné i pro vydání stavebního povolení.

Zpracoval: por. Petr Chlouba ,DiS.
dopravní inženýr
974 432 258

npor. Ing. Martin Votrubec
Vedoucí DI Děčín

Husovo náměstí 111
405 02 Děčín

Tel.: 974432259
Fax: 974432905
Email: krpulk.uo.dc.di@pcr.cz
ID DS: a64ai6n

1991 2016 25 let POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY